

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.10.2018 12:15:02

Vlastnictví nemovitosti s jednotkami vymezenými podle občanského zákoníku

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728764 Košíře

List vlastnictví: 8512

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

BRG Alfa s.r.o., U Nemocnice 430, Kolín III, 28002 Kolín 03581128

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1201/1

951 zastavěná plocha a  
nádvoří

ochr.pásma  
nem.kult.pam., pam.zó  
ny, rezervace, nem.nár  
.kult.pam

Součástí je stavba: Košíře, č.p. 1328, byt.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1201/1

Č.p./

Č.jednotky

Způsob využití

na LV

Typ  
jednotky

Podíl na  
společných částech  
nemovitosti

Podíl na  
jednotce

1328/1

byt

8513

obč.z.

744/54320

Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.

1328/2

byt

8513

obč.z.

504/54320

Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.

1328/3

byt

8513

obč.z.

503/54320

Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.

1328/4

byt

8513

obč.z.

539/54320

Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.

1328/5

byt

8513

obč.z.

506/54320

Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.

1328/6

byt

8513

obč.z.

740/54320

Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.

1328/7

byt

8513

obč.z.

568/54320

Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.

1328/8

byt

8513

obč.z.

541/54320

Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.

1328/9

byt

8513

obč.z.

505/54320

Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.

1328/10

byt

8513

obč.z.

544/54320

Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.

1328/11

byt

8513

obč.z.

549/54320

Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.

1328/12

byt

8513

obč.z.

517/54320

Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.

1328/13

byt

8513

obč.z.

511/54320

Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.

1328/14

byt

8513

obč.z.

741/54320

Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.

1328/15

byt

8513

obč.z.

737/54320

Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 04.10.2018 12:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728764 Košíře

List vlastnictví: 8512

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti	Podíl na jednotce
1328/16	byt	8513	obč.z.	569/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/17	byt	8513	obč.z.	540/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/18	byt	8513	obč.z.	503/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/19	byt	8513	obč.z.	546/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/20	byt	8513	obč.z.	550/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/21	byt	8513	obč.z.	521/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/22	byt	8513	obč.z.	515/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/23	byt	8513	obč.z.	743/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/24	byt	8513	obč.z.	736/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/25	byt	8513	obč.z.	569/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/26	byt	8513	obč.z.	542/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/27	byt	8513	obč.z.	502/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/28	byt	8513	obč.z.	545/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/29	byt	8513	obč.z.	552/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/30	byt	8513	obč.z.	519/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/31	byt	8513	obč.z.	513/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/32	byt	8513	obč.z.	740/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/33	byt	8513	obč.z.	732/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/34	byt	8513	obč.z.	566/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/35	byt	8513	obč.z.	542/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/36	byt	8513	obč.z.	502/54320	
	Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.				

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 04.10.2018 12:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728764 Košíře

List vlastnictví: 8512

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti	Podíl na jednotce
1328/37	byt	8513	obč.z.	541/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/38	byt	8513	obč.z.	548/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/39	byt	8513	obč.z.	518/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/40	byt	8513	obč.z.	512/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/41	byt	8513	obč.z.	745/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/42	byt	8513	obč.z.	490/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/43	byt	8513	obč.z.	512/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/44	byt	8513	obč.z.	513/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/45	byt	8513	obč.z.	495/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/46	byt	8513	obč.z.	544/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/47	byt	8513	obč.z.	823/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/48	byt	8513	obč.z.	907/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/49	byt	8513	obč.z.	888/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/50	byt	8513	obč.z.	816/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/51	byt	8513	obč.z.	677/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/52	byt	8513	obč.z.	570/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/99	garáž	8513	obč.z.	11004/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/100	rozestavěná jednotka	8513	obč.z.	1328/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/101	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	494/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/102	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	518/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				
1328/103	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	391/54320	
	<i>Spoluvlastníci</i> 03581128; BRG Alfa s.r.o.				

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 04.10.2018 12:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728764 Košíře

List vlastnictví: 8512

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti	Podíl na jednotce
1328/104	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	581/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/105	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	495/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/106	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	522/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/107	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	521/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/108	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	582/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/109	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	496/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/110	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	521/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/111	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	523/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/112	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	583/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/113	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	496/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/114	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	519/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/115	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	521/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/116	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	581/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/117	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	496/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/118	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	520/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/119	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	525/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/120	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	579/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/121	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	395/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/201	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	18/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/202	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	19/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				
1328/203	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	15/54320	
	<i>Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.</i>				

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 04.10.2018 12:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728764 Košíře

List vlastnictví: 8512

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti	Podíl na jednotce
1328/204	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	15/54320	
Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.					
1328/205	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	13/54320	
Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.					
1328/206	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	29/54320	
Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.					
1328/207	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	13/54320	
Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.					
1328/208	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	13/54320	
Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.					
1328/209	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	11/54320	
Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.					
1328/210	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	14/54320	
Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.					
1328/211	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	16/54320	
Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.					
1328/212	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	15/54320	
Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.					
1328/213	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	19/54320	
Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.					
1328/214	jiný nebytový prostor	8513	obč.z.	24/54320	
Spoluvlastníci 03581128; BRG Alfa s.r.o.					
1201/2	39 ostatní plocha		jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam	
1201/3	358 ostatní plocha		jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřízení a provozování vedení

dle článku III. smlouvy a v rozsahu GP 2209-395/2017

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000

Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 1201/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. VV/G33/13019/1842052 ze dne 06.08.2018. Právní účinky zápisu ke dni 07.08.2018. Zápis proveden dne 30.08.2018.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 04.10.2018 12:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728764 Košíře

List vlastnictví: 8512

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Typ vztahu*

V-53304/2018-101

Pořadí k 07.08.2018 08:47

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

právo umístit a provozovat Tepelný zdroj, právo chůze a jízdy za účelem trvalého přístupu k Tepelnému zdroji pro účely jeho provozování, provádění kontroly, údržby, oprav, výměny, úprav z důvodu modernizace nebo zlepšení výkonnosti a případně odstranění,  
dle čl. II. smlouvy

*Oprávnění pro*

ENGEN s.r.o., Prvního pluku 320/17, Karlín, 18600 Praha  
8, RČ/IČO: 28373057

*Povinnost k*

Parcela: 1201/1, Parcela: 1201/2, Parcela: 1201/3

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.08.2018. Právní účinky zápisu ke dni 29.08.2018. Zápis proveden dne 20.09.2018.

V-58422/2018-101

Pořadí k 29.08.2018 08:42

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

o **Vlastnictví jednotek**

*Povinnost k*

Parcela: 1201/1

*Listina* Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek podle obč. zákona ze dne 24.09.2018. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2018. Zápis proveden dne 04.10.2018.

V-65066/2018-101

o **Společenství vlastníků založeno podle § 1200 obč.zák.**

*Povinnost k*

Parcela: 1201/1

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E **Nabývací tituly a jiné podklady zápisu - Bez zápisu**

F **Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

**Upozornění:** Tento výpis z katastru nemovitostí neobsahuje zápisy v části B1, C, poznámky v části D, listiny v části E a po 25.dubnu 2003 vyznačená upozornění (plombu), že právní vztahy k jednotkám, ke spoluvlastnickým podílům na společných částech domu, popř. pozemku jsou dotčeny změnou. Tyto zápisy jsou uvedeny vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví bytu a nebytového prostoru.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 04.10.2018 12:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728764 Košíře

List vlastnictví: 8512

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 04.10.2018 12:36:25

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....